

# UN MIRADOR

*en plena naturaleza*



INTEGRADA PLENAMENTE EN EL ENTORNO NATURAL QUE LA RODEA, LA VISTABLAVA DESCANSA SOBRE UNA LADERA, OTEANDO EL HORIZONTE HASTA ENCONTRARSE CON EL AZUL DEL MAR MEDITERRÁNEO.



Esta vivienda, situada en Calonge, en la bella Costa Brava, y construida en tan solo cuatro meses, derrocha pura esencia mediterránea, combinada con un diseño moderno de trazos rectangulares. El estudio PMP Prêt-à-porter casas se encargó de llevar a cabo el proyecto. Una distribución aterrazada del espacio al aire libre y, en especial, una fantástica piscina, logran crear la continuidad entre el interior y el exterior. La estructura a dos volúmenes

se adapta a la perfección al terreno escalonado. Además, los gaviones embellecen el muro de contención y otorgan un aire único a la fachada.

### CONECTADA CON EL MAR

Uno de los principales deseos de los propietarios era ubicar las estancias principales en la parte superior del terreno, así como disponer de un enclave privilegiado para la piscina.



### Sostenibilidad y eficiencia

Esta casa cuenta con la máxima calificación energética (A), que se ha conseguido gracias a la optimización de medidas a nivel pasivo y activo. A nivel pasivo se ha optado por una correcta orientación, la minimización de aberturas a norte y la maximización hacia el sur, así como la inercia térmica que poseen las paredes de hormigón. En cuanto a las medidas activas, La Vistablava posee un sistema de aerotermia y suelo radiante que, además, lleva incorporado un recuperador de calor. El resultado es un gran ahorro de energía sin renunciar al confort y la calidez de un hogar.

La Vistablava responde, sin duda, a esas necesidades con una amplia terraza dominando el exterior; un espacio abierto que permite abrir la mirada desde la espléndida lámina que se erige como un gran balcón que apunta al horizonte.

### INSPIRADA EN LA COSTA BRAVA

El interiorismo de la vivienda también toma como referencia la Costa Brava y sus elementos únicos. La decoración se inspira en los tradicionales hoteles mediterráneos, en los que se busca el equilibrio entre lo natural, la elegancia y el confort. Asimismo, se ha optado por las líneas sobrias con detalles cuidados para dar protagonismo al exterior y crear espacios diáfanos que fusionan estancias. La distribución interior cede el protagonismo a la luz natural, que realza los acabados de la vivienda.



### PMP Prêt-à-Porter Casas

En PMP Prêt-à-porter casas dan forma a viviendas de diseño a medida mediante un sistema de construcción industrializado que permite proyectar edificaciones con una precisión milimétrica y entregar las llaves en tan solo cuatro meses. Además, todas ellas incluyen la última tecnología y todas las comodidades para disfrutar plenamente de hogares confortables y acogedores.

### UNA COCINA ABIERTA Y DIÁFANA

La diáfana y minimalista cocina, por la que se cuela a raudales la luz natural, se abre al salón-comedor y al paisaje exterior. La estancia, que dispone de una práctica isla con barra de desayunos, fomentando la movilidad de los usuarios a la hora de preparar los alimentos, disfruta, así, de una gran amplitud y apertura que la convierte en uno de los espacios más sociales de la casa.

Diseñada en tonos blancos y con el mobiliario sin tiradores, dispuesto en forma de U, transmite sensación de orden y nitidez y se adapta a la perfección con el resto del conjunto decorativo. La zona de almacenamiento se ve am-

*La diáfana cocina se abre al salón y al paisaje exterior. Equipada con muebles blancos de tiradores integrados, se adapta a la perfección al estilo minimalista general*

pliada con un generoso mueble, que cubre una de las paredes de la cocina, donde se integran los electrodomésticos, como el horno, y tras el cual encontramos, además, una pequeña despensa.

El color blanco contrasta con la elegante tonalidad oscura del suelo de material porcelánico que, también, sirve de nexos con el salón-comedor equipado, como el resto de estancias, con las piezas justas, huyendo de elementos superfluos.

### ESPACIOS EN ARMONÍA

El diseño de los espacios interiores está pensado como un todo de estilo minimalista con notas de diseño, dotando al ambiente de elegancia y funcionalidad. Cabe destacar el juego de texturas en los materiales elegidos. La frialdad visual de la cocina contrasta con la calidez del sofá, las sillas del comedor y las cortinas vaporosas, que añaden un toque acogedor con tejidos de



varias tonalidades de grises y blanco. Para romper la homogeneidad, se ha introducido el azul aguamarina en complementos como moquetas, cojines y objetos decorativos. El color, a parte de crear un contraste interesante, nos introduce la esencia mediterránea y, concretamente, de la Costa Brava. Además, cabe destacar que, a pesar de la linealidad buscada con los muebles de la cocina, los armarios y la ubicación del mobiliario, se ha pretendido romper la geometría con elementos puntuales, tales como la mesa redonda del comedor, que con su forma y materialidad consigue aportar una nota contemporánea.

## SIMPLICIDAD FORMAL EN EL BAÑO

El cuarto de baño sigue el mismo estilo minimalista del resto de la vivienda ideada mediante tonalidades neutras y el empleo de pocas piezas. Para ello, se ha optado por elementos suspendidos, que transmiten ligereza visual, como el mueble de tocador, con uñeros integrados. El lavabo y la encimera es una pieza compacta, sin juntas de unión. La grifería monomando de líneas muy esenciales y el espejo sin marco potencian la simplicidad. La iluminación general se realiza a base de ojos de buey encastrados en el falso techo que se complementan con un sencillo aplique sobre el espejo del tocador.



El sanitario, también suspendido y con tanque integrado, solo deja a la vista el pulsador de doble descarga que contribuye, además, al ahorro de agua.

El elegante pavimento porcelánico oscuro contrasta con las paredes claras de pintura acrílica.

La ducha de obra, que disfruta de abundante luz natural procedente del gran ventanal, presenta el pavimento continuo con desagüe integrado. La columna de ducha cuenta con teleducha y rociador. La mampara es de cristal transparente de hoja fija sin marco. En el centro aparece un tirante para asegurar su estabilidad. La pared de las zonas húmedas se ha alicatado de material porcelánico en un elegante tono neutro.

## DATOS DE INTERÉS

### PMP – PRÊT-À-PORTER CASAS

[www.pretaportercasas.com](http://www.pretaportercasas.com)

### EQUIPO

- Arquitecto: Miriam Sánchez y Toni Sáez.  
Arquitecto Técnico: Didac Oró.
- Interiorista: Anna Rodríguez y Júlia Puigfel.

### ACABADOS

- Carpintería exterior: aluminio **TECHNAL**. [www.technal.com](http://www.technal.com)
- Aplacado exterior (24,50 m<sup>2</sup>): modelo "Eter" color E20 gris de **EURONIT**. [www.euronit.es](http://www.euronit.es)
- Pavimento exterior: "Basis dark grey" antideslizante de 60x60 cm de **ZIRCONIO**. [www.zirconio.com](http://www.zirconio.com)
- Zócalo planta baja: "Basis dark grey" de **ZIRCONIO** (el mismo pavimento de la planta baja).
- Escalera: "Basis dark grey" de **ZIRCONIO**.
- Pavimento garaje y gimnasio: hormigón fratasado.
- Zócalo planta garaje y gimnasio: porcelánico modelo "Macba grafito" de **SIGNO**. [www.signoceramica.com](http://www.signoceramica.com)

### COCINA

- Pavimento porcelánico modelo "Basis dark grey" de 60x60 cm de **ZIRCONIO**. Acabado del mueble: lacado blanco mate.
- Tirador: integrado en el mismo mueble.
- Encimera: **KRION** blanco mate de 1,20 cm de grosor con una cubeta de doble seno, con zona de isla volada de 5 cm de grosor. [www.krion.com](http://www.krion.com)
- Grifería: "Lounge" de **FRANKE**. [www.franke.com](http://www.franke.com)

### CUARTO DE BAÑO

- Mueble: Conjunto de la serie "Esencia" de 120 cm según el dibujo de la decoradora con 4 cajones con acabado roble gris de **AFFINIBATH**. Incluye espejo liso y aplique led. [www.affinibath.com](http://www.affinibath.com)
- Lavabo ovalado de **Solid Surface**.
- Monomando lavabo, inodoro y pulsador: **NOKEN PORCELANOSA**. [www.porcelanosa.com](http://www.porcelanosa.com)
- Plato de ducha: In-situ con el mismo pavimento antideslizante y desagüe de **BUTECH**. [www.butech.net](http://www.butech.net)
- Termostática ducha: "Smart" de **SYSTEMPOOL**. [www.system-pool.com](http://www.system-pool.com)
- Revestimientos: pasta blanca modelo "Trail" gris de 30x90 cm de **SALONI**. Colocado en junta continua y rejuntado con gris claro. [www.saloni.com](http://www.saloni.com)
- Pared de la ventana pasta blanca modelo "Way" gris de 30x90 cm de **SALONI**. Colocado en junta continua y rejuntado con gris claro. [www.saloni.com](http://www.saloni.com)

### CALEFACCIÓN

- Aerotermia con suelo radiante y conductas. Placas solares para el agua caliente sanitaria.