



“Hem construït més de 200 cases en els últims anys, la majoria de les quals amb certificació energètica A”



**Entrevista** a Montserrat Pujol, gerent i propietària de PMP Prêt-à-porter Cases.

**La consolidació de les cases ‘prêt-à-porter’ és un fet. A dia d’avui, com definiríeu la vostra companyia?**

PMP Prêt-à-porter Cases és una companyia d’arquitectura de cicle complet, l’activitat principal de la qual és la de crear, projectar, construir i dissenyar cases arquitectònicament avantguardistes i energèticament eficients. I el nostre compromís és el d’innovar en la construcció pensant en qui hi viurà i no en qui construeix. Fent possible que el benestar de l’habitat també sigui present abans, durant i després la construcció.

**El camí no ha estat fàcil, com heu arribat fins aquí?**

La meva experiència en el sector i la voluntat d’evolucionar i innovar em van fer iniciar aquest repte. Portava més de 20 anys en el món de la construcció. Primer en el sector industrial, a l’empresa familiar, dedicada als prefabricats de formigó per a forjats, edificis industrials i obra pública. Després com a constructor i promotor immobiliari, construint habitatges de maó amb mètode tradicional. Fèiem bones cases, però eren tants els entrebancs que les obres acabaven sent molt llargues i amb moltes

variables difícilment controlables. Així que, gràcies a l'experiència adquirida i les ganas d'obrir nous horitzons, vam decidir reorientar la nostra empresa per trobar una nova manera de construir on el control de costos, la qualitat de producte i el temps d'execució fossin les metes a millorar. En definitiva, fer de la construcció d'una casa un procés senzill i confortable per a tothom.

### Mirant enrere, quina valoració en feu?

Estem molt satisfets amb la nostra evolució però sabem que encara ens queda molt camí. Els inicis sempre són durs. Van ser uns anys difícils, ja que la industrialització en la construcció suportava connotacions molt negatives però el nostre compromís era ferm i a poc a poc vam anar consolidant el negoci i vam obtenir el nostre lloc en el mercat.

Així, l'any 2010, l'empresa comptava amb 8 treballadors i construïem 10 cases a l'any. A hores d'ara, hem multiplicat per 8 les nostres xifres de negoci i hem construït més de 200 cases, la majoria amb certificació energètica A.

### Qui hi ha darrere d'aquests 80 treballadors?

Darrere de PMP Prêt-à-porter Cases es troba un equip multidisciplinari format per arquitectes, arquitectes tècnics, enginyers, interioristes, economistes i altres professionals de la construcció que treballen junts en la creació de projectes amb personalitat pròpia, seguint sempre una visió d'innovació i d'excel·lència.

### Com veieu el futur?

Tenim clar que el futur, i el present, és industrialització. Hi ha molt camp per on seguir creixent, millorant i evolucionant. Per tant, el nostre objectiu és seguir innovant per fer possible que el benestar de l'hàbitat també sigui present durant tot el procés. Seguir reduint els terminis de temps, elimi-



nant els increments en el pressupost i seguir investigant sobre quins són els materials i els processos òptims que ofereixin la qualitat i el benestar que exigim a la llar.

### Per últim, què destacaríeu com a novetat en aquest últim any?

A banda de totes les millores de producte per part del nostre departament d'R+D, hem implementat la domòtica de la llar i la realitat virtual en els nostres habitatges i projectes. La domòtica ha deixat de ser una tecnologia costosa i accessòria per incorporar-se als habitatges. La nostra aposta per un benestar de 360 graus ens ha impulsat a posar en marxa un sistema de gestió de la llar que permet automatitzar diverses funcions directament associades amb el confort.

D'aquesta manera, la climatització de la casa pot activar-se de manera automàtica en funció de la previsió meteorològica, obrir o tancar portes i finestres, regular la il·luminació o tenir accés a les càmeres de la casa des de qualsevol *smartphone*. Amb una casa intel·ligent es poden automatitzar tantes funcions com es vulgui sense necessitat d'obra i amb un temps d'instal·lació que acostuma a

ser d'un dia.

Per altra banda, també hem fet un pas qualitatiu molt important incorporant la realitat virtual a la nostra empresa. Oferim als nostres clients

la possibilitat d'experimentar, veure i sentir exactament com serà la seva nova llar. I a nivell de disseny i arquitectura, ens permet definir amb molta més precisió tot el projecte.



**L'EMPRESA LLEIDATANA ES CONSOLIDA COM A REFERENT EN LA CONSTRUCCIÓ D'HABITATGES INDUSTRIALITZATS, RECOLLINT EL PREMI A LA INNOVACIÓ EN ELS SISTEMES DE CONSTRUCCIÓ EN EL MARC DELS PREMIS DE LA CONSTRUCCIÓ 2019, ORGANITZATS PEL GRUPO HORO.**